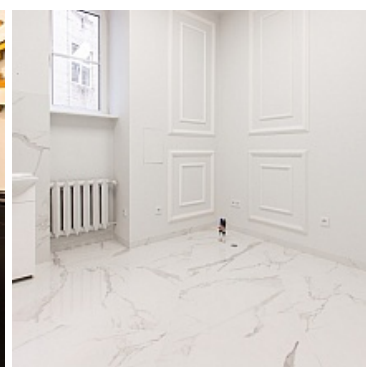
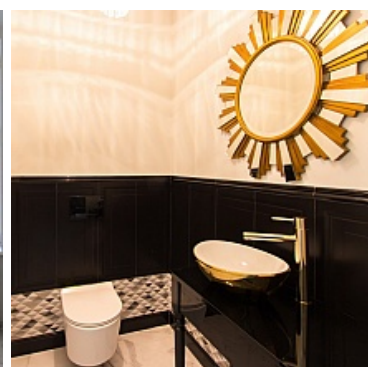
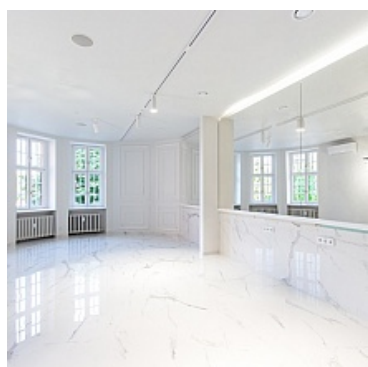


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 190,00 m²,

Katowice, Śródmieście

Cena **1 490 000** zł



Na sprzedaż przestronny i elegancki lokal zlokalizowany w ścisłym centrum Katowic. Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze odnowionej kamienicy z windą.


Lokal po generalnym remoncie, który obejmował wymianę instalacji elektrycznej i sanitarnej oraz wymianę stolarki drzwiowej.

Na przestrzeń o powierzchni 190 m² składa się 10 pomieszczeń, dwie łazienki oraz aneks kuchenny. Nieruchomość charakteryzuje się świetnym rozkładem, który pozwala na wydzielenie dwóch niezależnych lokali.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w ścisłym centrum Katowic. Bliskość dworca PKP, licznych punktów usługowo-handlowych oraz restauracji tworzy idealne miejsce na prowadzenie działalności.

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.
Agent odpowiedzialny za ofertę: Piotr, tel: 503-661-613, e-mail: biuro@truhome.eu - numer licencji biura: 20664.

Symbol	3550/TRH/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	1 490 000 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowicki
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	190 m²
Powierzchnia użytkowa	190 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	4	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	20664
Czynsz administracyjny	1 300 PLN		



Piotr Cyba

503-661-613
piotr.cyba@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**