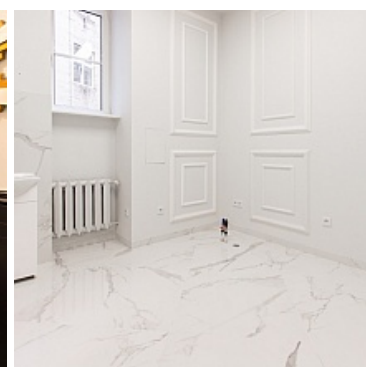
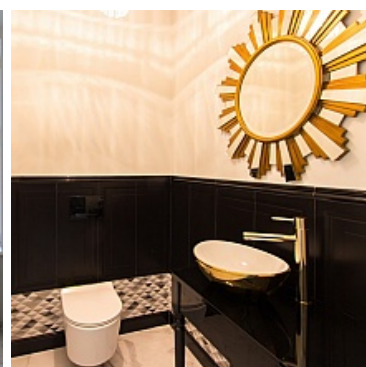
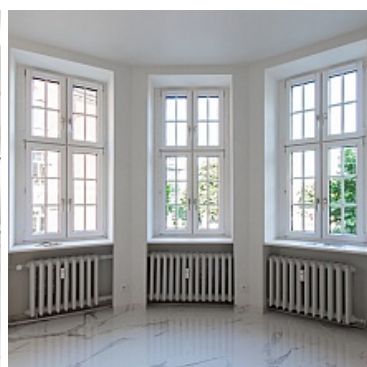
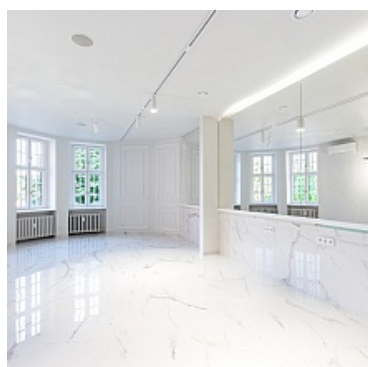


LOKAL NA SPRZEDAŻ
pow. całkowita: 133,00 m²,
Katowice, Śródmieście
Cena **985 000** zł



Na sprzedaż przestronny i elegancki lokal zlokalizowany w ścisłym centrum Katowic. Nieruchomość znajduje się na pierwszym piętrze odnowionej kamienicy z windą.


Lokal po generalnym remoncie, który obejmował wymianę instalacji elektrycznej i sanitarnej oraz wymianę stolarki drzwiowej.

Na przestrzeń o powierzchni 133 m² składa się 6 pomieszczeń, recepcja, trzy łazienki oraz aneks kuchenny. Nieruchomość charakteryzuje się świetnym rozkładem.

Lokalizacja:

Lokal znajduje się w ścisłym centrum Katowic. Bliskość dworca PKP, licznych punktów usługowo-handlowych oraz restauracji tworzy idealne miejsce na prowadzenie działalności.

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.
Agent odpowiedzialny za ofertę: Piotr, tel: 503-661-613, e-mail: biuro@truhome.eu - numer licencji biura: 20664.

Symbol	3622/TRH/LS	Rodzaj nieruchomości	LOKAL
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	985 000, 00 PLN
Cena za m2	7 972, 00 PLN	Cena negocjowana	✓
Kraj	POLSKA	Województwo	ŚLĄSKIE
Powiat	Katowicki	Gmina	Katowice
Miejscowość	Katowice	Dzielnica - osiedle	Śródmieście
Ulica	Chopina	Powierzchnia całkowita	133, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	133, 00 m²	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE
Liczba łazienek	3	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE	Piętro	1
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	BRAK
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Czy jest KW	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	2	Nr Licencji	20664
Osobne WC	✓	Czynsz administracyjny	1 300, 00 PLN



Piotr Cyba

503-661-613
piotr.cyba@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**