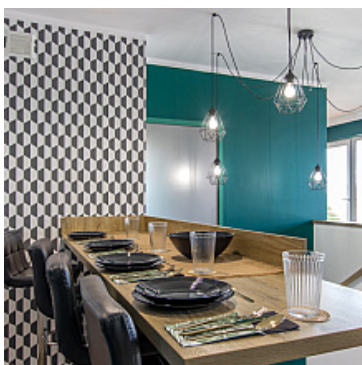


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 134,45 m²,

Jastrzębia Góra

Cena **1 485 000** zł



*Oferta na wyłączność, tylko w naszym biurze.
Kupujący nie płaci prowizji.*

Mamy przyjemność zaprezentować **w pełni wyposażony** dwupak inwestycyjny zlokalizowany na zamkniętym osiedlu w Jastrzębiej Górze, zaledwie **700m od plaży**.
Nieruchomość znajduje się na drugim i trzecim piętrze kameralnego, 3-piętrowego **apartamentowca z windą**.

Apartament stanowi świetny produkt inwestycyjny w zakresie najmu krótkoterminowego.

Rozkład pomieszczeń

Na przestrzeń o powierzchni **134,45 m²** składają się dwa apartamenty

Apartament 1:

- powierzchnia **65 m²**
- przestronny salon
- otwarta, jasna kuchnia
- jadalnia połączona z kuchnią
- sypialnia
- łazienka z prysznicem i WC

Apartament 2:

- powierzchnia **70 m²**
- przestronny salon
- przestronny **taras z widokiem na morze**
- otwarta, jasna kuchnia
- jadalnia połączona z kuchnią
- **dwie sypialnie**
- łazienka z prysznicem i WC

Wspólny przedpokój dla obu apartamentów.

Informacje dodatkowe

- kuchnie w pełni wyposażone w zastawę stołową oraz sprzęt AGD: lodówka, zamrażarka, płyta indukcyjna, zmywarka, mikrofalą,
- apartamenty wyposażone zostały w pojemne szafy,
- ogrzewanie i ciepła woda z **sieci miejskiej**,
- zamknięte osiedle dwóch kameralnych apartamentowców,
- **2 miejsca postojowe - naziemne i w garażu podziemnym** dodatkowo płatne w łącznej kwocie **75 000 zł**.

Lokalizacja

- kilka minut spaceru do plaży
- zielona i spokojna okolica
- w pobliżu markety, liczne punkty usługowo-handlowe oraz przystanki komunikacji miejskiej

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

Agent odpowiedzialny za ofertę: Klaudyna, tel: 518-389-185, biuro: 503-661-613, e-mail: biuro@truhome.eu - numer licencji biura: 20664. Zapewniamy obsługę kredytową przy zakupie nieruchomości.

Symbol	3942/TRH/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	08.05.2023	Cena 	1 485 000, 00 PLN
Cena za m2	11 000, 00 PLN	Cena negocjowana	
Kraj	POLSKA	Województwo	POMORSKIE
Powiat	Pucki	Gmina	Władysławowo
Miejscowość	Jastrzębia Góra	Powierzchnia całkowita	134, 45 m²
Powierzchnia użytkowa	134, 45 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 4-POKOJOWE, 2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2019
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	2	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	4
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Telewizor		Lodówka	
Pralka		Zmywarka	
Kuchnia indukcyjna		Osiedle zamknięte	
Domofon		Czy jest KW	
Garaż		Typ garażu	PODZIEMNY, W BUDYNKU

Miejsz garażowych	1	Liczba miejsc parkingowych	1
Typ parkingu	UTWARDZONY	Taras	✓
Ilość tarasów	1	Widok na południe	✓
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	20664	Kuchenka mikrofalowa	✓
Żaluzje	✓		



Klaudyna Tokarz

518-389-185

klaudyna.tokarz@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**