

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 5 001,00 m²,
Mysłowice, Wesola
Cena **1 500 000** zł



Na sprzedaż atrakcyjna działka o powierzchni **5001 m²**, zlokalizowana w Mysłowicach, dzielnica Wesola. na rogu ulic 3go maja i Storczyków.

W granicy działki przebiega sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i gazowa.

Założenia miejscowego planu

- działalność produkcyjno-usługowa
- dopuszczalna funkcja mieszkalna

Warunki zabudowy

- Udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej do pow działki 30%

- Wysokość zabudowy: maksymalnie 4 kondygnacje, do 9 m

Lokalizacja

- działka znajduje się w pobliżu autostrady A4
- bezproblemowy dojazd do centrum miasta i miast ościennych samochodem i komunikacją miejską

Oferta prezentowana jest przez biuro nieruchomości, a usługa pośrednictwa jest usługą odpłatną. Przed prezentacją agent prowadzący zobowiązany jest do podpisania **umowy pośrednictwa** określającej warunki współpracy z zainteresowanym.

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego. Agent odpowiedzialny za ofertę: **Piotr: 503-661-613** / Biuro, tel.: 518-289-185, e-mail: biuro@truhome.eu, numer licencji biura: 20664.

Symbol	4001/TRH/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Nieruchomość dostępna od	05.02.2024	Cena 	1 500 000, 00 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Mysłowicki
Gmina	Mysłowice	Miejscowość	Mysłowice
Dzielnica - osiedle	Wesoła	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA
Działka uzbrojona	✓	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	5 001, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	100, 00	Długość działki (mb.)	65, 00
Kształt działki	NIEREGULARNY	Zagospodarowanie działki	KRZEWY I DRZEWA
Rodzaj działki	BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Energia elektryczna	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Czy jest KW	✓
Nr Licencji	20664	Warunki gruntowe	DOBRE



Piotr Cyba

503-661-613
piotr.cyba@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**