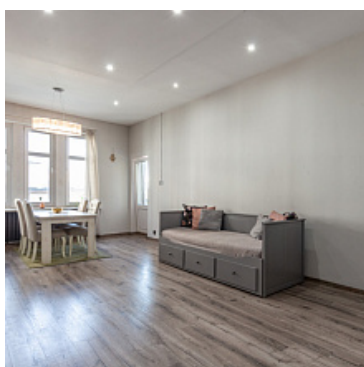


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 100,02 m²,

Katowice, Śródmieście

Cena **999 000** zł



Mamy przyjemność zaprezentować **w pełni wyposażony** apartament zlokalizowany w samym sercu Katowic - przy ul. Jana Matejki.

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze 3-piętrowej, zadbanej kamienicy.

Mieszkanie stanowi świetną inwestycję - doskonałe miejsce na najem krótkoterminowy!

Rozkład pomieszczeń

Na przestrzeń o **powierzchni użytkowej 100,02 m²** składają się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon

- oddzielna, jasna kuchnia
- jadalnia połączona z salonem
- **dwie przestronne sypialnie**
- łazienka z prysznicem i WC
- przestronny przedpokój

Informacje dodatkowe

- kuchnia wyposażona w sprzęt AGD: lodówka, zamrażarka, płyta indukcyjna, piekarnik i zmywarka,
- ogrzewanie i ciepła woda z **pieca gazowego**,
- **widok na Pałac Ślubów i Plac Wolności**
- możliwość podziału na mniejsze apartamenty!

Lokalizacja

- Nieruchomość położona w ścisłym centrum miasta.
- W najbliższej okolicy Dworzec PKP, sklepy, usługi, gastronomia, instytucje państwowe, galeria handlowa.
- W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

Oferta prezentowana jest przez biuro nieruchomości.

Przed prezentacją agent prowadzący zobowiązany jest do podpisania **umowy pośrednictwa** określającej warunki współpracy z zainteresowanym.

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

Agent odpowiedzialny za ofertę: **Klaudyna**, tel: **518-389-185**, biuro: 503-661-613, e-mail: biuro@truhome.eu - numer licencji biura: 20664. Zapewniamy obsługę kredytową przy zakupie nieruchomości.

Symbol	4017/TRH/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	999 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowicki
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Ulica	Matejki
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	100, 02 m²
Powierzchnia użytkowa	100, 02 m²	Rodzaj mieszkania	APARTAMENT, 3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Standard	BARDZO DOBRY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Wysokość kondygnacji [m]	3, 00 cm	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	×
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Lodówka	✓
Piekarnik	✓	Zmywarka	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Domofon	✓
Czy jest KW	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Nr Licencji	20664
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Czynsz administracyjny	1 600, 00 PLN



Klaudyna Tokarz

518-389-185
klaudyna.tokarz@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**