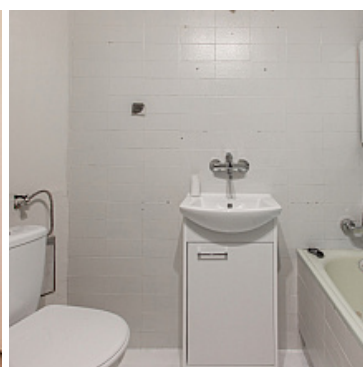


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 38,00 m²,

Katowice, Brynów

Cena **325 000** zł



Na sprzedaż **2 pokojowe** mieszkanie zlokalizowane w Katowicach przy ulicy Ligockiej 4
Nieruchomość znajduje się na piątym piętrze świeżo ocieplonego bloku.

Rozkład pomieszczeń

Na przestrzeń o powierzchni 38 m2 składają się:

- dwa niezależne pokoje, w tym salon z wyjściem na balkon
- oddzielna, kuchnia
- łazienka z wanną
- przedpokój

Informacje dodatkowe

- kuchnia wyposażona w sprzęt AGD: lodówka, zamrażarka, płyta gazowa, piekarnik
- mieszkanie wyposażone zostało w pojemną szafę zabudowaną pod sufit i kilka szafek wiszących na osobiste przedmioty,
- ogrzewanie z **sieci miejskiej**,
- ciepła woda z pieca gazowego
- kameralne i ciche osiedle
- przed budynkiem parking ogólnodostępny dla mieszkańców

Lokalizacja

- w pobliżu markety, sklepy spożywcze, punkty usługowo-handlowe
- bezproblemowy dojazd do centrum miasta samochodem i komunikacją miejską

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego. Agent odpowiedzialny za ofertę: biuro: 503-661-613, e-mail: biuro@truhome.eu - numer licencji biura: 20664. Zapewniamy obsługę kredytową przy zakupie nieruchomości.

Symbol	3852/TRH/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.03.2023
Cena 	325 000, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	Brynów	Ulica	Ligocka
Nr domu	4a	Powierzchnia całkowita	38, 00 m²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE, WIEŻOWIEC	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1976	Stan budynku	DOBRY
Konstrukcja budynku	WIELKOPŁYTOWA	Materiał ścian	WIELKA PŁYTA
Rodzaj stropu	WYLEWANY	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Wyposażenie kuchni	CZĘŚCIOWE	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	5
Liczba pięter [wliczając parter]	10	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	GAZOWY PRZEPŁYWOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Licznik prądu	✓	Opomiarowanie ciepła	✓
Typ parkingu	ASFALTOWY	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Powierzchnia balkonu	2, 40 m²
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	20664
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ, OGRZEWANIE, WODA	Czynsz administracyjny	490, 00 PLN



Piotr Cyba

503-661-613
piotr.cyba@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**