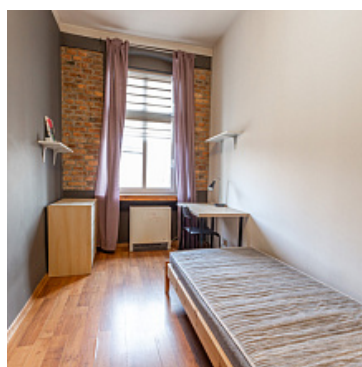
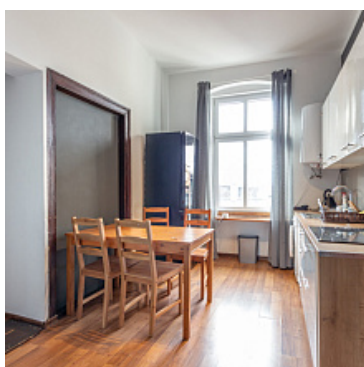
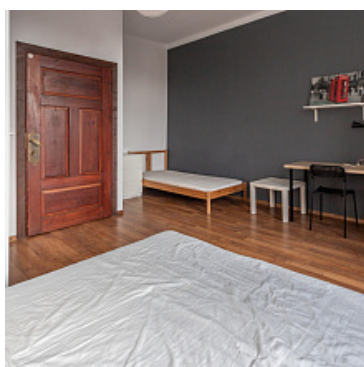


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 67,00 m²,

Katowice, Śródmieście

Cena **550 000** zł



Mamy przyjemność zaprezentować ustawne mieszkanie zlokalizowane w samym centrum Katowic przy ulicy Kościuszki - zaledwie 300m od Katowickiego Rynku!

Nieruchomość znajduje się na 3 piętrze 4-piętrowej odnowionej kamienicy.

mieszkanie idealne jako inwestycja pod wynajem, ze względu na swój układ daje duże możliwości aranżacji

Rozkład pomieszczeń

Na przestrzeń o powierzchni **67 m²** składają się:

- trzy niezależne sypialnie
- oddzielna kuchnia

- łazienka
- przedpokój

Informacje dodatkowe

- mieszkanie całkowicie wyposażone
- ogrzewanie elektryczne - zainstalowane sterowniki umożliwiające bardzo precyzyjną regulację temperatury z możliwością sterowania zdalnie przez aplikacje w telefonie.
- ciepła woda z bojlera
- Niski czynsz zaledwie 250zł plus media.

Lokalizacja

- mieszkanie zlokalizowane jest w samym sercu miasta, **zaledwie 300m od Katowickiego Rynku!**
- w bezpośrednim sąsiedztwie punkty usługowo-handlowe, przystanki komunikacji miejskiej

Oferta prezentowana jest przez biuro nieruchomości.

Przed prezentacją agent prowadzący zobowiązany jest do podpisania **umowy pośrednictwa** określającej warunki współpracy z zainteresowanym.

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

Agent odpowiedzialny za ofertę: **Piotr, tel: 503-661-613** / Biuro, tel: 518-389-185, e-mail: biuro@truhome.eu - numer licencji biura: 20664. Zapewniamy obsługę kredytową przy zakupie nieruchomości.

Symbol	4004/TRH/MS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena 	550 000, 00 PLN
Cena za m2	8 208, 00 PLN	Cena negocjowana	
Czynsz ofertowy	250, 00 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	ŚLĄSKIE	Powiat	Katowice
Gmina	Katowice	Miejscowość	Katowice
Dzielnica - osiedle	Śródmieście	Powierzchnia całkowita	67, 00 m²
Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Rok budowy	1911	Standard	PO REMONCIE, DOBRY
Stan budynku	DOBRY	Materiał ścian	CEGŁA
Liczba łazienek	1	Liczba WC	1
Liczba pokoi	3	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	4	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	BOJLER ELEKTRYCZNY	Ogrzewanie	C.O. ELEKTRYCZNE
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości		Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Domofon		Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Kształt dachu	SKOŚNY	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW		Nr Licencji	20664
Osobne WC			



Piotr Cyba

503-661-613
piotr.cyba@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **www.truhome.eu**