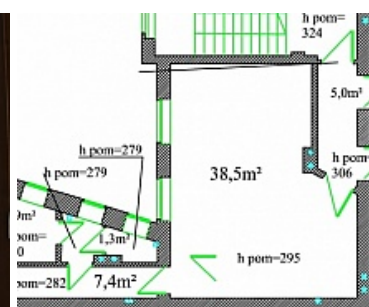
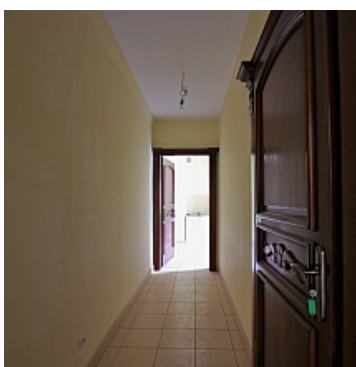
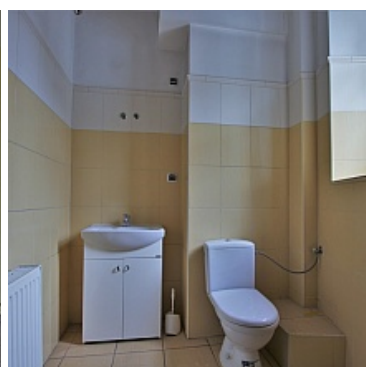


**LOKAL NA WYNAJEM**  
pow. całkowita: 117,00 m<sup>2</sup>,  
Katowice, Śródmieście  
Cena **3 500** zł



Oferujemy na wynajem 3-pokojowy lokal, zlokalizowany na 3-piętrze zadbanej kamienicy przy placu Miarki w Katowicach.

Na powierzchni 117m<sup>2</sup> znajdują się: dwa korytarze, 3 pokoje, łazienka, kuchnia, 2 pomieszczenia gospodarcze. Do lokalu przynależy balkon.

4-piętrowa kamienica po termoizolacji. Zadbana klatka schodowa.


Lokal jest w stanie surowym i może zostać wykończony pod najemcę

Cena: 3500zł + media wg. zużycia. Wymagana kaucja zabezpieczająca.

Bliska lokalizacja banków, nowego dworca kolejowego, Galerii Katowickiej, eleganckich restauracji, kawiarni tworzy idealne miejsce do prowadzenia firmy.

We Speak English. W celu uzyskania dodatkowych informacji zapraszamy do kontaktu telefonicznego.

Agent odpowiedzialny za ofertę: Klaudyna, tel: 518-389-185, Piotr, tel: 503-661-613, nr licencji pośrednika: 20664.

Symbol	<b>3141/TRH/LW</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>LOKAL</b>
Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>	Cena 	<b>3 500, 00 PLN</b>
Cena za	<b>MIESIĄC</b>	Cena za m2	<b>29, 91 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ŚLĄSKIE</b>
Powiat	<b>Katowice</b>	Gmina	<b>Katowice</b>
Miejscowość	<b>Katowice</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Śródmieście</b>
Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>	Powierzchnia całkowita	<b>117, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	<b>BIUROWY, HANDLOWO- USŁUGOWY</b>	Typ lokalu/umiejscowienie	<b>LOKAL W ZABUDOWIE</b>
Rodzaj budynku	<b>KAMIENICA</b>	Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>
Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Piętro	<b>3</b>
Liczba pięter	<b>4</b>	Liczba pomieszczeń	<b>3</b>
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	<b>MIEJSKA</b>
Źródło wody	<b>WODA MIEJSKA</b>	Domofon	✓
Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Pomieszczenie gospodarcze	✓
Witryna	✓	Nr Licencji	<b>20664</b>
Dotychczasowe użytkowanie	<b>BIUROWE, HANDLOWO- USŁUGOWE</b>		



Klaudyna Tokarz

518-389-185  
klaudyna.tokarz@truhome.eu

Więcej ofert na stronie **[www.truhome.eu](http://www.truhome.eu)**